

**IV MUUGA SADAMA PIIRKONNAS VEELDATUD LOOSULIKU MAAGAASI TERMINALI DETAILPLANEERINGU
KOOSKÖLASTUSTE KOONDTABEL**

Jr k nr	Kooskõlastav organisatsioon	Kooskõlastuse nr ja kuupäev	Kooskõlastuse täielik ära kiri	Kooskõlastuse originaali asukoht	Märkus
1	2	3	4	5	6
1	Telia Eesti AS	17.08.2018 nr 30739131	Projekt kooskõlastatakse märkustega: Kooskõlastada täiendavalt Tallinna Sadam AS-ga Kooskõlastuse andis: Telia Eesti AS volitatud esindaja Terviktekst vt. kiri. Allkirjastatud digitaalselt /Tiina Ojamaa/	Kiri (saadud digitaalselt), seletuskirja sidevarustuse osa. joonis DP-5 Jõelähtme Vallavalitsuse arhiiv	
2	AS Tallinna Sadam	23.10.2018 nr 2-2/67-2	Detailplaneeringu kooskõlastamine AS Tallinna Sadam kooskõlastab K-Projekt Asi poolt 11.10.2018 esitatud veeldatud maagaasi terminali detailplaneeringu. Allkirjastatud digitaalselt /Hele-Mai Metstal/ infrastruktuuri arenduse osakonna juhataja	Kiri (saadud digitaalselt), volikiri 08.12.2016 Jõelähtme Vallavalitsuse arhiiv	
3	AS Vopak E.O.S.	29.10.2018 nr 1.1/115	Detailplaneeringu kooskõlastus AS Vopak E.O.S kooskõlastab Jõelähtme valla Uusküla veeldatud loodusliku maagaasi terminali detailplaneeringu, K-Projekt AS, töö nr 17136. Lugupidamisega Allkirjastatud digitaalselt /Mihhail Kanunov/ juhatusel liige Allkirjastatud digitaalselt /Aleksandr Anatkin/ juhatusel liige	Kiri (saadud digitaalselt) Jõelähtme Vallavalitsuse arhiiv	
4	Päästeamet	10.03.2019 nr 7.2- 3.1/1535-2	Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Vassil Hartšuk kooskõlastab K-Projekt AS koostatud Jõelähtme valla Uuskülas veeldatud loodusliku	Kiri (saadud digitaalselt) Jõelähtme	

				Vallavalitsuse arhiiv	
5	Muinsuskaitseamet	22.03.2019 Nr 5.1- 17.6/864-1	maagaasi terminali detailplaneeringu tuleohutusosa. Allkirjastatud digitaalselt /Vassil Hartšuk/ ohutusjärelevalve büroo/peainspektor	Kiri (saadud digitaalselt) E-kiri Jõelähtme Vallavalitsuse arhiiv	
6	Politsei- ja Piirivalveamet	09.04.2019 nr 1.11- 11/235-2	Olles tutvunud detailplaneeringuga ja kohapealsete oludega kooskõlastab PPA Jõelähtme vallas Uskütlas veeldatud loodusliku maagaasi terminali detailplaneeringu ilma täiendavate tingimuste ja ettepanekuteta. Allkirjastatud digitaalselt /Ivo Roosimägi/ Ida-Harju piirkonnagrupp	Kiri (saadud digitaalselt) Jõelähtme Vallavalitsuse arhiiv	
7	Terviseamet	18.04.2019 nr 9.3- 1/19/1781-1	Amet on tutvunud esitatud detailplaneeringu materjalidega ning kooskõlastab detailplaneeringu tingimused, et detailplaneeringu elluviimisel arvestatakse kõigi alljärgnevate märkuste ja ettepanekutega: 1. Detailplaneeringu seletuskirja (K-Projekt AS, töö nr 17136, versioon 20.03.2019) (edaspidi seletuskiri) punkti 5.2.3 „Keskonnamõjude ja ohuriskide leevendusmeetmed“ alapeatükis „müra“ (lk 10-11) on muuhulgas välja toodud, et „Käesolevas staadiumis ei ole teada LNG terminali müraallikate täpsed asukohad, nende kõrgused, mahutite suurused, tööprotsessid jne ning see täpsustatakse projekteerimisstaadiumis. Projekteerimisel tuleb tagada, et kehtestatud tööstusmüra nõudeid müratundlike hoonete juures ei ületata, teostada täpsustav mürakaardistamine projekteerimisstaadiumis ja terminali käiku andmisel teostada helirõhutasemete kontrollmõõtmised erinevates LNG terminali töörežiimides terminali piiril ja lähimate müratundlike hoonete juures.“	Kiri (saadud digitaalselt) Jõelähtme Vallavalitsuse arhiiv	Tingimused 1-4, 6-7 ja 9 on lisatud seletuskirja punkti nr 8 alapeatükki „Muud nõuded projektide koostamiseks“ Seletuskirja punkt 5.2.3 alapeatükk „Meetmed müra leviku piiramiseks“ on täiendatud KeM määrusest nr 71 tuleneva ehitustegevusega kaasneva müra piirväärtuse täpsustusega.

K-Projekt Aktiaselts

Töö nr 17136

Jõelähtme valla Uskütlas veeldatud loodusliku maagaasi terminali detailplaneering

U:\IOBJEKTI\17136 LNG terminali DP\17136 Seletuskiri.doc\30.09.2019 10:41

		<p>Juhime tähelepanu, et tööstusest tulenevad müratasemed peavad ümbrusesse jäävatel elamualadel vastama KeM määruis nr 71 lisa 1 II kategooria alale kehtestatud tööstusmüra piirväärtustele. Mürakaardistamisel ja kontrollmõõtmistel kaasata võimalikult palju ümbruses asuvaid elamualasid, et saada reaalne ülevaade erinevatesse suundadesse levivatest müratasemetest.</p> <p>Mürakaardistamisel ja mõõtmisel tuleb käsitleda eraldi nii päevaseid kui ka öiseid müratasemeid.</p> <p>2. Projekteerimisstaadiumis teostataval mürakaardistamisel ja detailplaneeringu elluviimisel teostatavatel müratasemete kontrollmõõtmistel käsitleda kõiki liiklustest (raskeveokid, laevad ja rongid) tulenevaid müratasemeid päevasel ja öisel ajal. Samuti tuleb liiklustest tulenevaid müratasemeid hinnata igas ilmakaares paiknevatel elamualadel, et saada olukorrast täpne ülevaade.</p> <p>Liiklusemüra tasemed peavad ümbrusesse jäävatel elamualadel vastama KeM määruis nr 71 lisa 1 II kategooria alale kehtestatud liiklusemüra piirväärtustele.</p> <p>3. Tehnoseadmed valida ja paigutada selliselt, et seadmetest levivad müratasemed ei tekitaks häiringuid ümbruses elavatele elanikele. Detailplaneeringu realiseerumisel tuleb mürauringus hinnata ka tehnoseadmetest levivaid müratasemeid. Tehnoseadmetest tulenevad müratasemed peavad ümbrusesse jäävatel elamualadel vastama KeM määruis nr 71 lisa 1 kehtestatud II kategooria tööstusmüra sihtväärtustele.</p> <p>4. Selleks, et hinnata erinevatest müraallikatest tulenevaid müratasemeid ja nende vastavaust KeM määruis nr 71 kehtestatud normtasemetele tuleb müratasemete kaardistamisel ja kontrollmõõtmistel käsitleda liiklusemüra, tööstusmüra ja tehnoseadmete müra eraldi mitte</p>		<p>Tingimus 8 on lisatud seletuskirja punkti nr 8 alapeatükki „Nõuded ehitamiseks“</p>
--	--	--	--	--

		<p>koondmürana, kuna igale müraallikale on kehtestatud erinevad päevased ja öised normtasemed. Müra hindamisel tuleb kajastada halvimat olukorda ning arvestada ka võimalikke üksiksündmusi (sireenid, tõstemehhanismid jne). Sõltuvalt tulemustest võtta vajadusel kasutusele müraleevendavaid meetmeid ning kajastada nende mõju ka mürahinnangus.</p> <p>5. Seletuskirja punkti 5.2.3 „Keskonnamõtjude ja ohuriskide leevendusmeetmed“ alapeatükis „meetmed müra leviku piiramiseks“ (lk 11) on muuhulgas välja toodud, et „Ehitusaegse mürahäiringu vältimiseks on heaks tavaks kujunenud nõuda ehitajalt keskkonnajuhtimissüsteemi olemasolu ja toimimist. Öise mürahäiringu vältimiseks ei ole mürarikkaid ehitustöid soovitatav läbi viia öisel ajal (23.00-07.00), lihtsamaid operatsioone³ (3) ja töid siseruumides ei ole põhjust öisel ajal siiski täielikult välistada. Tavaline ehitustööde teostamise aeg on soovituslikult esmaspäevast reedeni 07.00– 19.00 (või 07.00-23.00). Kui töid teostatakse ka nädalavahetustel, on mõistlik tööde algusajaks valida hilisem kellaaeg (näiteks 09.00) ja tööd lõpetada samuti varasemalt (näiteks 17.00).“ Juhime tähelepanu, et ehitustegevusega kaasneva müra piirväärtusena rakendatakse KeM määruse nr 71 lisa 1 toodu kohaselt 21.00 – 07.00 vahel II kategooria tööstusmüra normtasel.</p> <p>6. Seadmeid, masinaid ja muid vibratsiooniallikaid tuleb paigaldada, hooldada või kasutada sellisel viisil, et nende poolt tekitatud vibratsioon elamutes ja ühiskasutusega hoonetes vastaks sotsiaalministri 17.05.2002. a määruses nr 78 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid“ § 3 kehtestatud piirväärtustele. Soovitav on läbi</p>		
--	--	--	--	--

			<p>viia vibratsiooni tasemete uuring, milles oleks hinnatud võimalikest vibratsiooniallikatest (raudtee liiklus, erinevad seadmed, tööstustegevus jne) tingitud vibratsiooni ja selle levikut elamuualadeni.</p> <p>7. Seletuskirja 5.2.4 „Olulise keskkonnamõju seireks kavandatud meetmed“ (lk 13) on muuhulgas välja toodud, et „Terminali ehitusaegne seire Ehitusprojekti koostamise staadiumis koostatakse ka ehitusaegne kava müra leevendusmeetmeteks.“ Kava valmimisel esitada see ametile hindamiseks.</p> <p>8. Soovitame teha koostööd detailplaneeringu ala piirkonnas elavate inimestega ning teavitada neid eelnevalt müarikaste töödega alustamisest ja tööde kestusest, et vältida teadmatusest tingitud kaebusi. Kavandatavast tegevusest mõjutatud elanikele tuleb tagada terviseohutu elukeskkond.</p> <p>9. Mürakaardistamine ja kontrollmõõtmised tuleb läbi viia ja esitada (vajadusel koos müraleevendavate meetmetega) kohalikele omavalitsusele enne kasutusloa väljastamist. Samuti esitada mürakaardistamise ja kontrollmõõtmiste tulemused ametile hinnangu andmiseks.</p> <p>Terviktekst vt kiri</p> <p>Allkirjastatud digitaalselt /Heleri Soolmann/ menetlusgrupi juht</p>		
8	Veeteede Amet	18.04.2019 nr 6-3-1/714	<p>Veeteede Amet vaatas läbi Teie poolt esitatud Muuga LNG terminali detailplaneeringu (AS K-Projekt töö nr 17136) ja kooskõlastab selle.</p> <p>Allkirjastatud digitaalselt /Kaidi Katus/ hüdrograafia ja navigatsioonimärgistuse teenistuse juhataja – peadirektori asetäitja</p>	Kiri (saadud digitaalselt) Jõelähtme Vallavalitsuse arhiiv	

Projektijuht

Irene Leivategija

KT Katri Harnanen

